



**WZÓR UMOWY NA  
MODERNIZACJĘ KOMÓR CHŁODNICZYCH  
W BUDYNKACH INSTYTUTU BIOCHEMII I BIOFIZYKI POLSKIEJ AKADEMII NAUK**

zawarta w Warszawie, w dniu \_\_\_\_\_ 2020 r.

(dalej: „Umowa”)

pomiędzy:

Instytutem Biochemii i Biofizyki Polskiej Akademii Nauk z siedzibą w Warszawie (kod pocztowy: 02-106) przy ulicy Pawińskiego 5A, wpisanym do rejestru instytutów Polskiej Akademii Nauk pod numerem RIN-II-46/98, o numerze NIP: 526-10-39-742, o numerze REGON: 000325819, (dalej: „Zamawiający”), reprezentowanym przez:

– Agnieszkę Kruszewską – Zastępcę Dyrektora ds. Administracyjnych

– Grażynę Deba - Główną Księgową

przy czym wydruk z Rejestru Instytutów Polskiej Akademii Nauk stanowi załącznik nr 1 do Umowy

a

\_\_\_\_\_  
\_\_\_\_\_, (dalej: „Wykonawca”), reprezentowanym przez:

– \_\_\_\_\_

– \_\_\_\_\_

zwanymi też łącznie w dalszej części „Stronami”.

Zamawiający, na podstawie art. 39 i n. ustawy z dnia 29 stycznia 2004 roku prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2017 r., poz. 1579 t.j. z późn. zm.) (dalej: „pzp”), przeprowadził postępowanie w trybie przetargu nieograniczonego, celem wybrania najkorzystniejszej oferty i zawarł Umowę, o następującej treści:

**§ 1**

**PRZEDMIOT UMOWY**

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania robót budowlanych, polegających na modernizacji komór chłodniczych w budynkach Zamawiającego, szczegółowo opisanych w Specyfikacji Istotnych Warunków Zamówienia z dnia \_\_ września 2020 r., (dalej: „SIWZ”), stanowiącej załącznik nr 3 do Umowy, oraz w ofercie Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_ 2020 r., stanowiącej załącznik nr 4 do Umowy (dalej: „Oferta”), a Zamawiający do dokonania wymaganych przez właściwe przepisy czynności związanych z przygotowaniem robót oraz do ich odebrania i do zapłaty wynagrodzenia, określonego w §7 ust. 1 Umowy (dalej: „Przedmiot Umowy”).
2. Przedmiot Umowy zostanie wykonany z materiałów dostarczonych przez Wykonawcę.

**§ 2**

**ZOBOWIĄZANIA WYKONAWCY**

1. Wykonawca zobowiązuje się w ramach realizacji Przedmioty Umowy do:
  - a) zmodernizowanie komór chłodniczych do przechowywania odczynników i do pracy laboratoryjnej;
  - b) dostarczenia do Zamawiającego: kart gwarancyjnych na wymienione podzespoły, paszportów technicznych, pełnej instrukcji obsługi w języku polskim oraz dokumentów określających zasady świadczenia usług przez autoryzowany serwis w okresie gwarancyjnym;

- c) przeprowadzenia prób szczelności oraz próby osiągnięcia temperatury +2°C przez zmodernizowaną komorę chłodniczą - wyniki prób przedstawione będą w postaci protokołu (pozytywny wynik obu przeprowadzonych prób będzie podstawą do przystąpienia do odbioru prac przez Zamawiającego).
2. Wykonawca zobowiązuje się zrealizować Przedmiot Umowy zgodnie z Umową oraz z:
- a) należyta starannością oraz zasadami wiedzy technicznej;
  - b) wymaganiami wynikającymi z obowiązujących Polskich Norm i aprobat technicznych, standardami zabezpieczenia i bezpieczeństwa przeciwpożarowego i BHP;
  - c) wymaganiami określonymi w rozporządzeniu Ministra Rozwoju i Finansów z dnia 7 grudnia 2017 r. w sprawie minimalnego wyposażenia technicznego, procedur oraz systemu dokumentowania czynności przy prowadzeniu działalności, polegającej na instalowaniu, konserwacji lub serwisowaniu, naprawie lub likwidacji urządzeń, zawierających fluorowane gazy cieplarniane;
  - d) przygotowania i dostarczenia Zamawiającemu prawidłowo sporządzonej dokumentacji powykonawczej w terminie 30 dni od dnia zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy (dalej: „**Dokumentacja Powykonawcza**”);
  - e) utylizacji bądź zmagazynowania zdemontowanych systemów i instalacji (chłodniczej, elektrycznej) wraz z zawartymi substancjami (czynniki chłodzące, oleje).
3. Wykonawca jest zobowiązany wykonywać Przedmiot Umowy w sposób powodujący jak najmniejsze zakłócenia w codziennym funkcjonowaniu działalności Zamawiającego, a także według poniższych wytycznych:
- a) każdego dnia po zakończeniu prac Wykonawca jest zobowiązany do uporządkowania stanowiska pracy;
  - b) Wykonawca jest zobowiązany wykonywać Przedmiot Umowy zgodnie z normami, instrukcjami producentów, kolejnością technologiczną i wiedzą techniczną;
  - c) Wykonawca jest zobowiązany do zabezpieczenia terenu prowadzonych prac oraz znajdujących się w pomieszczeniach wyposażenia;
  - d) zabezpieczenia we własnym zakresie odpowiednich warunków socjalnych dla osób wykonujących Przedmiot Umowy ze strony Wykonawcy.
4. Wykonawca zobowiązuje się do ustalania z Zamawiającym bieżących harmonogramów i kolejności wykonania prac modernizacyjnych.
5. Wykonawca oświadcza, że zapoznał się z zakresem prac, terenem budowy i uznaje je za wystarczającą podstawę do wykonania Przedmiotu Umowy.
6. Wykonawca zobowiązuje się do przedłożenia Zamawiającemu niezbędnych atestów, aprobat technicznych, dokumentów zgodności instalowanych materiałów i urządzeń z obowiązującymi w obrocie normami.
7. Wykonawca zobowiązany jest do załączenia do Umowy wykazu osób wyznaczonych przez niego do wykonywania Przedmiotu Umowy oraz, w przypadku określonym w §8 ust. 1 Umowy, również osób wyznaczonych przez podwykonawców lub dalszych podwykonawców (dalej: „**Osoby Wykonujące Przedmiot Umowy**”).
8. Wykonawca zobowiązany jest do zapewnienia ciągłości zasilania w energię elektryczną w budynkach Zamawiającego.

### § 3 ZOBOWIĄZANIA ZAMAWIAJĄCEGO

Zamawiający zobowiązany jest do:

- a) udostępnienia Wykonawcy istniejących miejsc poboru energii elektrycznej w zakresie niezbędnym do wykonania Przedmiotu Umowy;

- b) dokonania odbioru Przedmiotu Umowy zgodnie z Umową oraz sporządzenie protokołu Odbioru Końcowego Prac;
- c) zapłaty wynagrodzenia.

#### **§ 4 ODPOWIEDZIALNOŚĆ WYKONAWCY**

1. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za zapewnienie i przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy oraz ochrony przeciwpożarowej w czasie wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za wypadki Osób Wykonujących Przedmiot Umowy wynikające z nieprzestrzegania przez nich zasad, o których stanowi ust. 1 powyżej.
3. Wykonawca ponosi pełną odpowiedzialność za uszkodzenie znajdującego się w budynku Zamawiającego wyposażenia i wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego należności z tego tytułu względem wierzytelności określonej w §7 ust. 1 Umowy.

#### **§ 5 INFORMACJE OSOBOWE**

1. Funkcję kierownika prac ze strony Wykonawcy sprawować będzie \_\_\_\_\_ (dalej: „**Kierownik Prac**”).
2. Kierownik Prac jest władny do podejmowania wiążących Wykonawcę decyzji dotyczących wykonania Przedmiotu Umowy.
3. O każdorazowej zmianie osoby pełniącej funkcje Kierownika Prac Wykonawca zawiadomi Zamawiającego na piśmie pod rygorem nieważności w terminie do 3 dni od jego ustanowienia.
4. Funkcję inspektora nadzoru ze strony Zamawiającego sprawować będzie \_\_\_\_\_ (dalej: „**Inspektor Nadzoru**”).

#### **§ 6 ODBIÓR KOŃCOWY PRAC**

1. Odbiór końcowy prac (dalej: „**Odbiór Końcowy Prac**”) nastąpi po zakończeniu przez Wykonawcę wykonywania Przedmiotu Umowy, na podstawie oświadczenia Kierownika Prac zgłoszonego Inspektorowi Nadzoru na co najmniej 3 dni robocze przed terminem zakończenia wykonywania Przedmiotu Umowy.
2. Przed zgłoszeniem gotowości do Odbioru Końcowego Prac Kierownik Prac przeprowadza wszystkie wymagane prawem próby i sprawdzenia, zawiadamiając o nich uprzednio Inspektora Nadzoru.
3. W celu dokonania Odbioru Końcowego Prac Kierownik Prac przedstawia Inspektorowi Nadzoru komplet dokumentów pozwalających na ocenę prawidłowego wykonania Przedmiotu Umowy.
4. Odbiór Końcowy Prac przeprowadzany jest komisyjnie przy udziale Inspektora Nadzoru i Kierownika Prac, z zastrzeżeniem, że nieobecność Kierownika Prac nie wstrzymuje czynności Odbioru Końcowego Prac i traci on prawo do zgłoszenia swoich zastrzeżeń i zarzutów w stosunku do wyniku Odbioru Końcowego Prac.
5. Inspektor Nadzoru rozpocznie Odbiór Końcowy Prac nie później niż 7 dnia od otrzymania od Kierownika Prac oświadczenia, o którym stanowi ust. 1 powyżej.
6. Jeżeli w toku czynności Odbioru Końcowego Prac zostanie stwierdzone, że Przedmiot Umowy obciążony jest wadą dającą się usunąć, Inspektor Nadzoru może przerwać Odbiór Końcowy Prac i wyznaczyć Kierownikowi Prac termin do ich usunięcia, a po jego upływie powrócić do wykonywania czynności Odbioru Końcowego Prac.

7. Komisja sporządza i podpisuje protokół z Odbioru Końcowego Prac, który stanowi podstawę do dokonania końcowych rozliczeń Stron.
8. W przypadku wystąpienia niedających się usunąć wad, Zamawiający uprawniony będzie do odstąpienia od Umowy, zgodnie z §9 ust. 2 lit a) Umowy.
9. Podpisany protokół Odbioru Końcowego Prac stanowi początek biegu terminu rękojmi i gwarancji.

## § 7

### WYNAGRODZENIE WYKONAWCY

1. Wynagrodzenie Wykonawcy za Przedmiot Umowy płatne będzie w formie ryczałtowej w wysokości \_\_\_\_\_ zł netto (słownie: \_\_\_\_\_) plus podatek VAT w wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_), co łącznie daje kwotę brutto w wysokości \_\_\_\_\_ zł (słownie: \_\_\_\_\_), zgodnie z kwotą podaną w Ofercie (dalej: „Wynagrodzenie”).
2. W wynagrodzeniu określonym w ust. 1 powyżej zawarte są wszelkie koszty wykonania Przedmiotu Umowy.
3. Kwota określona w ust. 1 powyżej zostanie zapłacona przelewem bankowym na konto Wykonawcy numer: \_\_\_\_\_ prowadzone przez Bank \_\_\_\_\_ w terminie 30 dni od dnia przedłożenia Zamawiającemu stosownej, należycie wystawionej faktury VAT, z zastrzeżeniem ust. 5 i 9 poniżej.
4. Dotrzymanie terminu o którym stanowi ust. 3 powyżej następuje w dniu złożenia polecenia przelewu w banku Zamawiającego.
5. Podstawą do wystawienia faktury VAT, o której mowa w ust. 3 powyżej, jest dokonanie czynności określonej w §6 ust. 9 Umowy oraz przedstawienie Zamawiającemu następujących dokumentów:
  - a) w przypadku wykonywania Przedmiotu Umowy przy współudziale podwykonawców – wykaz zawierający zakres oraz wartość robót realizowanych przez podwykonawców;
  - b) oświadczenie podwykonawców o uregulowaniu przez Wykonawcę wymagalnych zobowiązań, z tytułu zrealizowanych przez niego prac.

## § 8

### PODWYKONAWSTWO

1. Niniejszy paragraf ma zastosowanie w przypadku gdy Wykonawca zawrze umowę z Podwykonawcą o wykonanie części Przedmiotu Umowy.
2. Wykonawca jest zobowiązany do wykonania Przedmiotu Zamówienia siłami własnymi z wyłączeniem tych prac, które zostały oddane do wykonania Podwykonawcom, zgodnie z ust. 3 poniżej.
3. Podwykonawca(cy) oraz dalszy(si) podwykonawca(cy) zgodnie z zawartą umową o podwykonawstwo, wykona(ją) następujące prace (części zamówienia): \_\_\_\_\_
4. Po zawarciu Umowy, Wykonawca nie może bez uprzedniej zgody Zamawiającego zawrzeć umowy o podwykonawstwo, jeżeli w złożonej ofercie nie wskazał, że zamierza powierzyć podwykonawcy wykonanie części Przedmiotu Umowy.
5. Umowy Wykonawcy z podwykonawcami oraz umowy podwykonawców z dalszymi podwykonawcami winny być zawierane w formie pisemnej pod rygorem nieważności.

6. Wykonawca zamierzający zawrzeć umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, jest obowiązany, w trakcie realizacji Przedmiotu Umowy, do przedłożenia Zamawiającemu projektu tej umowy, a także projektu jej zmian w ciągu 7 dni od dnia jej podpisania.
7. Zamawiający w terminie do 7 dni zgłasza pisemne zastrzeżenia do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, a także do projektu jej zmiany, gdy:
  - a) umowa z podwykonawcą o podwykonawstwo dotyczy innej części zamówienia niż wskazana w ofercie Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_ 2020 r. bez wcześniejszego uzyskania zgody Zamawiającego na zmianę jej zakresu;
  - b) termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy;
  - c) termin wykonania przedmiotu umowy o podwykonawstwo wykracza poza terminy wskazane w SIWZ;
  - d) umowa zawiera postanowienia uzależniające wypłatę wynagrodzenia podwykonawcy od dokonania przez Zamawiającego płatności na rzecz Wykonawcy za części zamówienia zrealizowane przez Podwykonawcę;
  - e) umowa nie zawiera uregulowań dotyczących zawierania umów o podwykonawstwo z dalszymi podwykonawcami;
  - f) umowa nie spełnia wymagań określonych w SIWZ;
  - g) nie określa w sposób jednoznaczny wysokości wynagrodzenia i zakresu robót, których wykonanie stanowi podstawę zapłaty przez wykonawcę wynagrodzenia na rzecz podwykonawcy.
8. Niezgłoszenie pisemnych zastrzeżeń do przedłożonego projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmian, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację projektu umowy lub projektu jej zmiany przez Zamawiającego.
9. Wykonawca ma obowiązek przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia.
10. Zamawiający w terminie 7 dni zgłasza pisemny sprzeciw do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, w przypadku, gdy zawiera ona odmienne postanowienia, niż uprzednio przedłożony do akceptacji projekt umowy lub projekt jej zmiany.
11. Niezgłoszenie pisemnego sprzeciwu do przedłożonej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do jej zmiany, w terminie 7 dni od ich przekazania, uważa się za akceptację umowy lub jej zmiany przez Zamawiającego.
12. W przypadku zgłoszenia przez Zamawiającego zastrzeżeń do projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane i do projektu jej zmiany lub sprzeciwu do umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane, termin, o którym mowa powyżej liczy się ponownie od dnia przedstawienia poprawionego projektu lub umowy.
13. Wykonawca obowiązany jest przedłożyć Zamawiającemu poświadczoną za zgodność z oryginałem kopię zawartej umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi, w terminie 7 dni od dnia jej zawarcia, z wyłączeniem umów o podwykonawstwo o wartości mniejszej niż 0,5% wartości umowy w sprawie zamówienia publicznego.
14. Jeżeli termin zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy w umowie o podwykonawstwo jest dłuższy niż 30 dni od dnia doręczenia Wykonawcy faktury lub rachunku, potwierdzających wykonanie części zamówienia zleconej podwykonawcy, Zamawiający poinformuje o tym Wykonawcę i wezwie go do doprowadzenia do zmiany tej umowy pod rygorem wystąpienia o zapłatę kary umownej.
15. Kopie umów o podwykonawstwo poświadczą za zgodność z oryginałem Wykonawca.

16. Obowiązki Wykonawcy w zakresie umów z podwykonawcami określone w ust. 5 – 15 powyżej dotyczą także umów podwykonawców z dalszymi podwykonawcami.
17. Postanowienia ust. 5 – 15 powyżej stosuje się odpowiednio do zmian danej umowy o podwykonawstwo.
18. W przypadku uchylania się odpowiednio przez Wykonawcę, podwykonawcę lub dalszego podwykonawcę zamówienia od obowiązku zapłaty, Zamawiający dokona bezpośredniej zapłaty wymaganego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, wyłącznie gdy:
  - a) zawarł on zaakceptowaną przez Zamawiającego umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane;
  - b) zawarł przedłożoną Zamawiającemu umowę o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy i usługi.
19. Wynagrodzenia, o którym mowa w ustępie 18 powyżej, dotyczy wyłącznie należności powstałych po zaakceptowaniu przez Zamawiającego umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane lub po przedłożeniu Zamawiającemu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są dostawy lub usługi.
20. Bezpośrednia zapłata obejmuje wyłącznie należne wynagrodzenia, bez odsetek, należnych podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy.
21. Przed dokonaniem zapłaty Zamawiający jest obowiązany pisemnie wezwać Wykonawcę i umożliwić mu zgłoszenie pisemnych uwag dotyczących zasadności bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 7 dni od dnia doręczenia pisma Zamawiającemu.
22. W przypadku zgłoszenia we wskazanym terminie uwag, o których mowa w ust. 23 powyżej, Zamawiający może:
  - a) nie dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli Wykonawca wykaże niezasadność takiej zapłaty albo
  - b) złożyć do depozytu sądowego kwotę potrzebną na pokrycie wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszego podwykonawcy w przypadku istnienia zasadniczej wątpliwości Zamawiającego co do wysokości należnej zapłaty lub podmiotu, któremu płatność się należy, albo
  - c) dokonać bezpośredniej zapłaty wynagrodzenia podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, jeżeli podwykonawca lub dalszy podwykonawca wykaże zasadność takiej zapłaty.
23. Zamawiający dokonuje bezpośredniej zapłaty wymagalnego wynagrodzenia przysługującego podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy w terminie 30 dni od dnia otrzymania dokumentu i wyjaśnień niezbędnych do ustalenia wysokości należnej zapłaty i podmiotu, któremu płatność się należy.
24. W przypadku dokonania bezpośredniej zapłaty podwykonawcy lub dalszemu podwykonawcy, Zamawiający potrąca kwotę wypłaconego wynagrodzenia z wynagrodzenia należnego Wykonawcy.

## **§ 9**

### **ODSTĄPIENIE OD UMOWY**

1. Jeżeli Wykonawca realizuje Przedmiot Umowy w sposób wadliwy albo sprzeczny z Umową, Zamawiający może wezwać go do natychmiastowej zmiany sposobu wykonania Przedmiotu Umowy. W sytuacji gdy w przeciągu 3 dni od ww. wezwania Wykonawca nie zmieni sposobu wykonania Przedmiotu Umowy Zamawiający może od Umowy odstąpić albo powierzyć poprawienie lub dalsze wykonanie Przedmiotu Umowy innej osobie na koszt i niebezpieczeństwo Wykonawcy.
2. Zamawiający może odstąpić od Umowy jeżeli:
  - a) w przypadku, o którym stanowi §6 ust. 8 Umowy, o ile niedająca się usunąć wada jest tak dalece istotna, że uniemożliwia Zamawiającemu właściwe korzystanie z Przedmiotu Umowy;

- b) Wykonawca opóźnia się z rozpoczęciem lub ukończeniem Przedmiotu Umowy tak dalece, że nie jest prawdopodobne, żeby zdołał je ukończyć w terminie określonym w SIWZ.
3. W razie zaistnienia istotnej zmiany okoliczności powodującej, że wykonanie Przedmiotu Umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia Umowy, Zamawiającemu przysługuje prawo do odstąpienia od Umowy w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o powyższych okolicznościach.
4. W przypadku określonym w ust. 3 powyżej Wykonawca może żądać wyłącznie wynagrodzenia należnego z tytułu wykonania części Umowy.

## **§ 10 KARY UMOWNE**

1. Wykonawca zapłaci Zamawiającemu kary umowne:
- a) za każdy dzień opóźnienia w usunięciu wad stwierdzonych przy odbiorze robót w wysokości 0,5% wartości Wynagrodzenia brutto;
  - b) za każdy dzień opóźnienia w zapłacie wynagrodzenia należnego podwykonawcom w wysokości 0,01% wynagrodzenia brutto należnego podwykonawcom;
  - c) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu do zaakceptowania Zamawiającemu projektu umowy o podwykonawstwo, której przedmiotem są roboty budowlane (lub projektu jej zmiany) w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 0/100);
  - d) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu poświadczonej za zgodność z oryginałem kopii umowy o podwykonawstwo lub jej zmiany w wysokości 500,00 zł (pięćset złotych 0/100);
  - e) za każdy dzień opóźnienia w przedłożeniu zmiany umowy o podwykonawstwo, do której Zamawiający zgłosił pisemny sprzeciw w zakresie terminu zapłaty, w wysokości 500,00 zł (słownie: pięćset złotych 0/100);
  - f) w wysokości 50% Wynagrodzenia brutto w sytuacji odstąpienia przez Zamawiającego od Umowy z winy Wykonawcy;
  - g) w wysokości 10% Wynagrodzenia brutto, w sytuacji wyłączenia energii elektrycznej w budynkach Zamawiającego bez wcześniejszej pisemnej zgody Zamawiającego.
2. W sytuacji, gdy kary umowne określone w ust. 1 powyżej nie pokrywają poniesionej szkody, Zamawiający zachowuje możliwość dochodzenia odszkodowania uzupełniającego na zasadach przewidzianych w ustawie z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks cywilny.
3. O każdorazowym naliczeniu kar umownych, o których mowa w ust. 1 powyżej, Zamawiający powiadomi Wykonawcę na piśmie.
4. Wartość kar umownych, o których mowa w ust. 3 powyżej, zostanie odliczona od Wynagrodzenia.

## **§ 11 GWARANCJA**

1. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowej na użyte przy wykonywaniu Przedmiotu Umowy materiały na okres wskazany przez ich producenta.
2. Wykonawca udziela Zamawiającemu gwarancji jakościowej na Przedmiot Umowy wynoszącej \_\_\_ lat.
3. Okres gwarancji ulega odpowiedniemu przedłużeniu o czas trwania napraw.
4. O wykryciu wady Zamawiający jest zobowiązany poinformować Wykonawcę w terminie 14 dni od daty jej wykrycia za pomocą jednego z poniższych sposobów:
- a) telefonicznie pod numerem \_\_\_\_\_;
  - b) e-mailowo pod adresem \_\_\_\_\_.
5. Wykonawca zapewni nieodpłatny serwis na Przedmiot Zamówienia.

6. Serwis, o którym mowa w ust. 6 powyżej, będzie dostępny 7 dni w tygodniu przez 24 godziny na dobę.
7. Czas podjęcia działań serwisowych nie przekroczy 4 godzin od chwili zgłoszenia, a maksymalny czas usunięcia awarii nie przekroczy 12 godzin od chwili zgłoszenia usterki przez Zamawiającego.
8. Jeżeli Wykonawca stwierdzi w okresie gwarancyjnym, że czas na usunięcie awarii przekroczy 12 godzin od chwili zgłoszenia, jest on zobowiązany do dostarczenia urządzenia lub urządzeń zastępczych w zakresie objętym Umową oraz wykonania wszelkich niezbędnych prac umożliwiających prawidłowe funkcjonowanie komory na własny koszt.
9. W okresie gwarancji trzykrotna naprawa tego samego elementu lub podzespołu w urządzeniu powoduje jego wymianę na nowy.
10. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązany jest :
  - a) do nieodpłatnej naprawy lub wymiany każdego z elementów, podzespołów lub zespołów komory chłodniczej zamontowanych przez Wykonawcę, które uległy uszkodzeniu z przyczyn wad konstrukcyjnych, produkcyjnych lub materiałowych, nie wynikających z winy Zamawiającego;
  - b) do ewentualnego nieodpłatnego sezonowego dostosowania dostarczonych urządzeń do warunków letnich i zimowych.
11. W okresie gwarancji Wykonawca zobowiązuje się do załatwienia wszelkich formalności celnych, związanych z ewentualną wymianą podzespołów na nowe, jego wysyłką do naprawy gwarancyjnej i odbiorem, lub importem części zamiennych we własnym zakresie – bez udziału Zamawiającego.
12. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za uszkodzenia powstałe w czasie eksploatacji, jeżeli są one spowodowane nie zastosowaniem się do dostarczonej instrukcji obsługi oraz wynikających z działania siły wyższej (pożar, powódź, dewastacja).
13. W przypadku wymiany podzespołów komory chłodniczej, zamontowanych przez Wykonawcę, Wykonawca zobowiązany jest do pokrycia kosztów ponownej walidacji.

## **§ 12**

### **INFORMACJA DOTYCZĄCA PRZETWARZANIA DANYCH OSOBOWYCH**

1. Strony zgodnie potwierdzają fakt, że w wyniku realizacji Przedmiotu Umowy nastąpi udostępnienie danych osobowych pracowników lub współpracowników drugiej Strony, a każda ze Stron stanie się Administratorem powyższych danych osobowych.
2. Mając na uwadze okoliczność wskazaną w ust. 1 powyżej, w celu wykonania przez jedną ze Stron w odniesieniu do pracowników lub współpracowników drugiej Strony obowiązku informacyjnego zgodnie z postanowieniami art. 14 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (Ue) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych), każda ze Stron zobowiązuje się przedstawić tym pracownikom lub współpracownikom informacje wskazane odpowiednio w załączniku 5 i 6 do Umowy.
3. Strony oświadczają również, że momencie zawarcia Umowy udzieliły sobie wzajemnie informacji wymaganych przez art. 13 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (Ue) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016 r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych).

## **§ 13**

### **POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

1. Do spraw nieuregulowanych w Umowie mają zastosowanie przepisy ustawy z dnia 23 kwietnia 1964 r. kodeks cywilny.
2. Spory wynikające z Umowy rozpatrywać będzie Sąd właściwy dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w 2 egzemplarzach, 1 dla Wykonawcy i 1 dla Zamawiającego.



**§ 14**  
**SPIS ZAŁĄCZNIKÓW**

1. Załącznik nr 1 – wydruk z RIN Zamawiającego
2. Załącznik nr 2 – \_\_\_\_\_.
3. Załącznik nr 3 - Specyfikacja Istotnych Warunków Zamówienia z dnia 17 października 2018 r. wraz z załącznikami.
4. Załącznik nr 4 - Oferta Wykonawcy z dnia \_\_\_\_\_ 2017 r.
5. Załącznik nr 5 – klauzula informacyjna Zamawiającego.
6. Załącznik nr 6 – klauzula informacyjna Wykonawcy.

---

ZAMAWIAJĄCY

---

WYKONAWCA